



# COMUNE DI JOppoLO GIANCAXIO

## PROVINCIA DI AGRIGENTO

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Num. 10 del Registro - Seduta del giorno 29.04.2016

#### **OGGETTO: Conferma aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria IMU anno 2016.**

L'anno duemilasedici, il giorno ventinove del mese di Aprile alle ore 18,30, giusta sospensione di un'ora per mancanza del numero legale, in JOppoLO GIANCAXIO.

A seguito di regolare invito diramato ai sensi dell'art.48 dell'O.L.P.R.S. 29.10.1955, n°6 modificato dalla L.R. 48/91, si è riunito oggi in sessione ordinaria e pubblica il Consiglio Comunale, nelle persone dei Sigg.:

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
SCIFO CARMELO PRESIDENTE	X	
CAMILLERI ANGELA consigliere	X	
GIGLIONE ROSA consigliere	X	
ABISSI MANUELE consigliere	X	
INFANTINO CARMELO consigliere		X
ARGENTO CARMELINA consigliere	X	
PISTONE VALENTINA consigliere	X	
CACCIATORE GIACOMO consigliere	X	
CACCIATORE MARIANGELA consigliere	X	
LO DICO GIUSEPPE consigliere	X	
BRUNO SALVATORE consigliere		X
GIGLIONE GIUSEPPE ANTONINO consigliere	X	

Assume la presidenza il Sig. Scifo Carmelo, Presidente del Consiglio, con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa MERCEDES VELLA.

Constatata la presenza di n° 10 Consiglieri su 12 assegnati a questo Comune, si è riconosciuto a temine dell'art. 30 della L.R. n° 9 del 06.03.1986, essere legale il numero degli intervenuti per potere deliberare sulla proposta sopra indicata;

Sono nominati scrutatori i Consiglieri: Camilleri, Abissi e Cacciatore Mariangela.

Si dà atto che sono presenti alla seduta il Sindaco e gli Assessori Migliara, Carrubba e Amoroso.

\*\*\*\*\*

- Il Presidente dà lettura della proposta posta al 4) punto all'O.d.G.;
- Ultimata la lettura il **Presidente** invita i Consiglieri ad intervenire sull'argomento;
- Relaziona ed illustra la proposta il **Rag. Calogero Zuccarello** il quale spiega, in particolare, come cambia il calcolo in caso di comodato d'uso con la nuova legge;
- Chiede la parola il Consigliere Giglione Giuseppe A., il quale chiede se bisogna adeguare alle nuove disposizioni il regolamento IUC;
- Il Rag. Zuccarello conferma la necessità di una modifica in merito;
- Il Consigliere Giglione Giuseppe A. continua dicendo che già in un precedente consiglio comunale aveva sollevato il problema del valore assegnato ai terreni agricoli in zona B, chiede se è possibile effettuare oggi delle modifiche;
- Il Ragioniere Zuccarello risponde che non si possono fare modifiche alle aliquote perché la legge non lo permette, ma che si può modificare la stima del terreno che è stata fatta dall'UTC;
- A questo punto, considerato che nessun Consigliere prende la parola, il Presidente pone ai voti la proposta

### IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la proposta presentata dal Responsabile Servizio Finanziario allegata al presente atto per costituire parte integrante e sostanziale;
- Visto il parere favorevole espresso dal suddetto Responsabile sulla regolarità tecnica;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario sulla regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria;
- Visto il parere favorevole del Revisore dei Conti del Comune;
- Dato atto che i pareri di cui sopra sono stati espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 08.06.1990, n. 142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11.12.1991, n. 48;
- Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Dato atto che la proposta che si mette ai votazione è conforme a quella per la quale sono stati espressi i pareri sopra richiamati;

Con voti n. 8 favorevoli (Scifo, Camilleri, Abissi, Argento, Pistone, Cacciatore Giacomo, Lo Dico, Giglione Rosa) n. 0 contrari e n. 2 astenuti (Giglione Giuseppe A. e Cacciatore Mariangela), espressi in forma palese

## DELIBERA

- Fare propria la parte motiva dell'allegata proposta presentata dal Responsabile Servizi Finanziari ed assistita dai prescritti pareri ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 08.06.1990, n. 142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11.12.1991, n. 48 inerente l'oggetto;
- Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto **“Conferma aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria IMU anno 2016”** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- A questo punto si procede alla votazione sull'immediata esecutività della presente come richiesto in proposta

### IL CONSIGLIO COMUNALE

- Sentita la proposta;
- Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Con voti n. 8 favorevoli (Scifo, Camilleri, Abissi, Argento, Pistone, Cacciatore Giacomo, Lo Dico, Giglione Rosa) n. 0 contrari e n. 2 astenuti (Giglione Giuseppe A. e Cacciatore Mariangela), espressi in forma palese

## DELIBERA

- Dichiarare la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

**COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO**  
(Prov. Di Agrigento)

**PROPOSTA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>N. Del</b>	<b>Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU ANNO 2016.</b>
---------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO - TRIBUTI

**PREMESSO** che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

**RICHIAMATO** l'Art. 1 della Legge n. 208 del 28/12/2015 (Legge di stabilità 2016) , che ha previsto una serie di esenzioni/agevolazioni in materia di IMU e TASI di cui ai commi da 10 a16 e da 53 a 54 ed in particolare il comma 10 prevede che la base imponibile IMU degli immobili concessi in comodato a parenti in linea retta di primo grado che la utilizzano come abitazione principale è ridotta del 50% a patto che il contratto sia registrato e che il comodante risieda anagraficamente nonché dimori nello stesso comune ove è situato l'immobile concesso in comodato;

**PRESO ATTO** che, il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 16 del 20/08/2014, ha approvato il regolamento dell'Imposta Unica Comunale (IUC) che disciplina il tributo IMU;

**VISTO** l'art. 1, comma 169, della L. 296/2006, secondo il quale "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

**CONSIDERATO** che è necessario dare corso a quanto stabilito dalla legge n. 208 del 28/12/2015 (Legge di stabilità 2016) confermare le aliquote e detrazioni IMU 2016 nella stessa misura di quelle stabilite con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 12/06/2015 ;

**VISTO** il decreto del 1/3/2016 pubblicato nella G.U. n. 55 del 07/03/2016, che ha differito al 30 Aprile 2016, il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2016 degli enti locali;

**VISTO** l'art. 162, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000, relativo al principio di unità del bilancio, secondo il quale il totale delle entrate finanzia, indistintamente, il totale delle spese, salvo eccezioni;

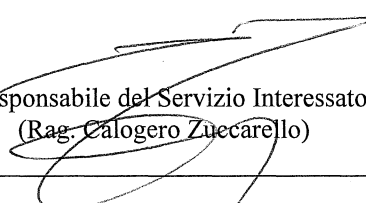
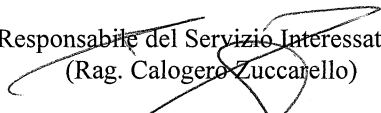
**VISTO** inoltre l'art. 13, comma 15, della L. n.214/2011 in forza del quale, a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, con le modalità fissate dalla nota prot. 4033/2014 del 28/02/2014 del Direttore del Dipartimento delle Finanze – Direzione legislazione tributaria e federalismo Fiscale;

Visto l' O.R.E.L. vigente nella Regione Siciliana;

Visto lo Statuto Comunale in vigore;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000:

PARERI ED ATTESTAZIONI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE	
SERVIZIO : Ufficio Ragioneria In ordine alla regolarità tecnica e contabile si esprime parere FAVOREVOLE Li 20/04/2016	 Il Responsabile del Servizio Interessato (Rag. Calogero Zuccarello)
UFFICIO RAGIONERIA: ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267 si attesta la COPERTURA FINANZIARIA Li 20/04/2016	 Il Responsabile del Servizio Interessato (Rag. Calogero Zuccarello)

### PROPONE

Al Consiglio Comunale :

1. Di confermare per l'anno 2016, in base alle motivazioni espresse in premessa, le aliquote e detrazioni IMU 2016 nella stessa misura di quelle stabilite con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 12/06/2015 ;
2. Di incaricare il Responsabile del Servizio Finanziario Tributi a trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;
3. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

Li 20/04/2016

**IL PROPONENTE**  
(Rag. Calogero Zuccarello)



Allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Da "giorgio.butticecommercialistipa@pec.it" <giorgio.butticecommercialistipa@pec.it>  
A "comune joppolo" <ufficio.segreteria@pec.comune.joppologiancaxio.ag.it>  
Data giovedì 21 aprile 2016 - 08:00

Ufficio  
Segreteria

## PARERI ALIQUOTE IMU E TASI 2016

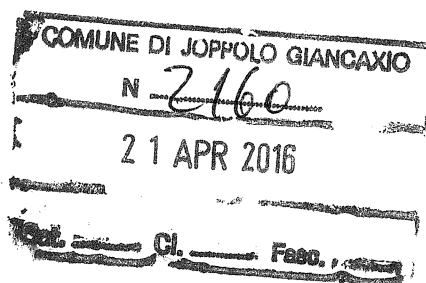
---

Buongiorno,  
in allegato alla presente si trasmettono pareri inerenti le conferme dell'aliquote imu e tasi 2016.  
Cordiali saluti  
Il dott. G.B.

---

### Allegato(i)

TASI \_ parere\_2016\_signed.pdf (202 Kb)  
IMU \_ parere\_2016\_signed.pdf (210 Kb)



# COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO

PROVINCIA DI AGRIGENTO

## Il Revisore Unico dei Conti

Al Presidente del Consiglio Comunale

p.c. Al Responsabile del Settore  
Finanziario e Tributi

SEDE COMUNALE

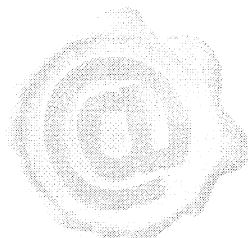
OGGETTO: Trasmissione parere.

Si trasmette, allegato alla presente, parere sulle proposta di deliberazione consiliare ad oggetto: **“Conferma aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria "IMU" - anno 2016”**

Agrigento, 21 aprile 2016

Il Revisore Unico dei Conti  
Dott. Giorgio Buttice

Firmato da  
BUTTICE' GIORGIO



# COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO

PROVINCIA DI AGRIGENTO

## Il Revisore Unico dei Conti

Parere su proposta di deliberazione consiliare ad oggetto **“Conferme aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria "IMU" - anno 2016”**.

**Visto** il D.L. n. 174 del 10.10.2012 ed in particolare l'art. 3 che, modificando il D.Lgs. n. 267/2000, disciplina il Rafforzamento dei controlli degli Enti Locali, integrando in particolare quelli svolti dall'organo di revisione;

**Visto** l'art.1, dal comma 639 al comma 705, della legge n.147 del 2013 che ha istituito a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'Imposta Unica Comunale (IUC) composta da Imposta Municipale Propria (IMU), Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) e Tassa sui Rifiuti (TARI);

**Evidenziato** che a seguito del D. Lgs. 14 marzo 2011, n. 23 sono state emanate disposizioni in materia di federalismo fiscale, con l'introduzione, fra le altre, dell'imposta municipale propria (IMU);

**Rilevato** che ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, così come convertito, con modifiche, dalla Legge 214/2011, è stata prevista, in via sperimentale, l'introduzione dell'imposta municipale propria (IMU), a partire dall'anno 2012;

**Considerato** che la legge n. 208 del 28/12/2015 ha imposto alle Regioni ed ai Comuni l'impossibilità di aumentare rispettivamente la misura di addizionali e tributi (esclusa la TARI) rispetto ai valori applicati nel 2015.

**Vista** la proposta di delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto: **“Conferma aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria "IMU" - anno 2016”**;



# COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO

PROVINCIA DI AGRIGENTO

## **Il Revisore Unico dei Conti**

**Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile in ordine alla correttezza dell'azione amministrativa, nonché il parere di copertura finanziaria, espressi entrambi dal Responsabile del Settore Finanziario e Tributi, ai sensi degli articoli 49, 147 1° comma e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

## **ESPRIME**

**parere favorevole** alla proposta di delibera di Consiglio Comunale di cui all'oggetto.

Agrigento, 21 aprile 2016

Il Revisore Unico dei Conti

Dott. Giorgio Buttice

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli enti locali, nella Regione Siciliana approvato con Legge Regionale 15 marzo 1963, n. 16, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Il Segretario Comunale  
(dott.ssa Mercedes Vella)  
*Mercedes Vella*

Il consigliere anziano  
(Sig. \_\_\_\_\_)

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

— che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno \_\_\_\_\_, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44);

Dalla residenza comunale, li \_\_\_\_\_

timbro

Il responsabile del servizio  
\_\_\_\_\_

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ decorso 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44);

è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44), per quindici giorni consecutivi: dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

è divenuta esecutiva il giorno dell'adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44)

Dalla residenza comunale, li \_\_\_\_\_

Il responsabile del servizio  
\_\_\_\_\_