



COMUNE DI JOppoLO GIANCAXIO
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 45 del 14.03.2022

(Reg. Gen. n. 110 del 14-03-2022)

OGGETTO :	APPROVAZIONE studio di fattibilità PER LA RIQUALIFICAZIONE E AMMODERNAMENTO DELL'ANFITEATRO DEL PARCO NATURA ATTO DI VERIFICA e approvazione in linea tecnica (ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016)
------------------	--

Preso atto, della Determinazione Sindacale con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Area V, "Ufficio Tecnico" al sottoscritto Arch. Gueli Giuseppe con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art. 51, comma 3 legge 142/90 e s.m.i.;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

Che con delibera di G.M. n° 14 del 04.03.2022 è stato conferito atto di indirizzo politico per la partecipazione all'avviso di cui all'Avviso pubblico progetti di rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici PNRR M1c3 – Investimento 2.1 – Attrattività dei Borghi Linea B - Assegnazione somme.

Che nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stata prevista la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), MISURA 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale" Intervento 2.1. "Attrattività dei Borghi storici";

- l'investimento 2.1. è costituito da 2 componenti, nonché la **linea di intervento A**, nell'ambito della quale si prevede di sostenere la realizzazione di 21 progetti di particolare rilievo e significato alla cui selezione provvederanno le Regioni/Province autonome, e la **linea di intervento B** finalizzata alla realizzazione di progetti locali di rigenerazione culturale e sociale di almeno 229 borghi storici presentati dai Comuni in forma singola o aggregata (fino ad un massimo di 3 Comuni) con popolazione residente complessiva fino a 5000 abitanti;

- l'avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR è finalizzato alla rigenerazione, valorizzazione e gestione del grande patrimonio di storia, arte, cultura e tradizioni presenti nei piccoli

comuni, integrando l'obiettivo di tutela del patrimonio culturale con le esigenze di rivitalizzazione sociale ed economica, di rilancio occupazione e di contrasto allo spopolamento;

- tale avviso, pertanto, rappresenta un'occasione unica per il rilancio dei borghi al fine di rafforzare le connessioni e i legami tali da assicurare da un lato la salvaguardia del patrimonio culturale e naturale per migliorare la qualità della vita e dall'altro per promuovere politiche orientate allo sviluppo, che supportino le attività produttive, la creazione di posti lavoro dignitosi, l'imprenditoria, la creatività e l'innovazione, facendo perno sulla cultura, sulle tradizioni e sui saperi locali;

Che è stata formulata una proposta di sviluppo sostenibile del turismo stante le tante iniziative volte in tale direzione, una tra tante l'avvio del parco natura con una capacità di aggregazione turistica di grande rilievo, la tappa della via magna francigena che tutt'ora riveste una grande opportunità di sviluppo del territorio, e in ultimo la possibilità di creare manifestazioni culturali e di spettacolo all'interno del parco natura ove esiste un anfiteatro realizzato negli anni 90 e non mai messo in funzione per la mancanza di idonei fondi e per mancanza di idonei requisiti di sicurezza. Anche se trovasi all'interno di una parco ove tra l'altro è stato finanziato una parco avventura che ha richiamato tantissime famiglie e persone ;

Che per le superiori motivazione è stato redatto uno studio di fattibilità per la RIQUALIFICAZIONE E AMMODERNAMENTO DELL'ANFITEATRO DEL PARCO NATURA dall'arch. Raimondo Taibi per l'importo di €. 461.796,89 di cui €. 283.873,89 per lavori compresi €. 6.923,74 per sicurezza ed €. 177.923,32 per somme a disposizione dell'amministrazione con il seguente quadro economico

DEMOLIZIONI	1	12.294,27		
NUOVA STRUTTURA IN C.A.	2	23.718,75		
MANUTENZIONE anfiteatro	2	67.680,00		
OPERE DI FINITURA	2	32.659,80		
IMPIANTI	3	38.950,00		
SISTEMAZIONE ESTERNA	3	74.760,00		
ILLUMINAZIONE STRADALE	4	26.887,00		
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA			€	276.949,82
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,5% sui lavori) a detrarre		6.923,74		
		<u>6.923,74</u>	€	6.923,74
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€	283.873,57
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Per IVA del 22%		62.452,18		
Competenze Tecniche (prog. Definitivo - Esecutivo- DL - Misura - Contab.- Sicurezza (Prog.Direz.) Relazione Geologica e Indagini collaudo statico e amministrativo		70.000,00		
Prove di Laboratorio		10.000,00		
Competenze RUP		5.677,47		
Spese per commissioni aggiudicatrici e pubblicità gara		15.000,00		
Contributo ANAC		600,00		
Per Imprevisti 5%		14.193,67		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		177.923,32		177.923,32
IMPORTO COMPLESSIVO del Progetto			€	461.796,89

Che pertanto l'attività di verifica è stata eseguita dal sottoscritto RUP ,

La verifica è stata condotta sulla documentazione del progetto esecutivo , con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

a) affidabilità:

1. applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
2. coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

b) completezza ed adeguatezza:

1. corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
2. controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per la progettazione esecutiva;

3. esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
 4. esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
 5. adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità:
1. leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
 2. comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
 3. coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- d) compatibilità:
1. rispondenza delle soluzioni progettuali con i requisiti espressi nel progetto definitivo;
 2. rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - a. inserimento ambientale;
 - b. funzionalità e fruibilità;
 - c. stabilità delle strutture;
 - d. sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
 - e. igiene, salute e benessere delle persone;
 - f. superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
 - g. sicurezza antincendio;
 - h. durabilità e manutenibilità;
 - i. coerenza dei tempi e dei costi;
 - l. sicurezza ed organizzazione del cantiere.

Sulla documentazione dello studio di fattibilità che è risultata conforme a quanto stabilito negli art. 26 c 8 e seguenti del d.leg.vo 50/2016, è stato verificato:

- a) per gli elaborati grafici, che ogni elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso è identificato univocamente attraverso un sistema di identificazione che lo pone in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;
- b) per i capitolati, i documenti prestazionali e lo schema di contratto che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, è adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;
- c) per la documentazione di stima economica:
 - il computo metrico estimativo di massima per il livello di progettazione

d) prime indicazione del piano di sicurezza

h) per il quadro economico è stato verificato che è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art.16;

Che il progetto esecutivo è costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Corografie,
- elaborati tecnici- Planimetrie r
- Computo metrico di massima quadro economico;
- PSS (sicurezza del cantiere)

RAPPORTO CONCLUSIVO ATTIVITA' DI VERIFICA

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Arch. Giuseppe Gueli, nella qualità di RUP e verificatore, a conclusione dell'attività di verifica,

Visto che le opere previste col presente progetto si realizzano su immobili di proprietà del Comune e quindi non soggetti ad esproprio

Che il progetto sarà inserito nel prossimo programma triennale delle opere pubbliche;

Ritenuto di approvare il presente studio di fattibilità per i lavori di PER LA RIQUALIFICAZIONE E AMMODERNAMENTO DELL'ANFITEATRO DEL PARCO NATURA dall'arch. Raimondo Taibi per l'importo di €. 461.796,89 di cui €. 283.873,89 per lavori compresi €. 6.923,74 per sicurezza ed €. 177.923,32 per somme a disposizione dell'amministrazione con il seguente quadro economico

DEMOLIZIONI	1	12.294,27		
NUOVA STRUTTURA IN C.A.	2	23.718,75		
MANUTENZIONE anfiteatro	2	67.680,00		
OPERE DI FINITURA	2	32.659,80		
IMPIANTI	3	38.950,00		
SISTEMAZIONE ESTERNA	3	74.760,00		
ILLUMINAZIONE STRADALE	4	26.887,00		
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA				
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,5% sui lavori)			€	276.949,82
			6.923,74	
			6.923,74	€ 6.923,74
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€	283.873,57
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Per IVA del 22%		62.452,18		
Competenze Tecniche (prog. Definitivo - Esecutivo- DL - Misura - Contab.- Sicurezza (Prog.Direz.) Relazione Geologica e Indagini collaudo statico e amministrativo		70.000,00		
Prove di Laboratorio		10.000,00		
Competenze RUP		5.677,47		
Spese per commissioni aggiudicatrici e pubblicità gara		15.000,00		
Contributo ANAC		600,00		
Per Imprevisti 5%		14.193,67		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		177.923,32		177.923,32
IMPORTO COMPLESSIVO del Progetto				€ 461.796,89

DETERMINA

1) **Di approvare in linea tecnica** ai sensi dell'art 26 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, lo studio di fattibilità per i lavori di PER LA RIQUALIFICAZIONE E AMMODERNAMENTO DELL'ANFITEATRO DEL PARCO NATURA

2) **Di dare atto**, altresì, di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.R. n. 241/90 e dell'art.1, comma 41 della Legge n. 190/2012, e di non trovarsi neppure in qualsivoglia situazione che determino un obbligo di astensione ai sensi del DPR 62/2013 e del Codice di Comportamento interno del Comune di Joppolo Giancaxio approvato con Delibera G.M.

3) **Dare atto**, infine che la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento di apposizione del visto di regolarità contabile apposto dal Responsabile del competente Ufficio Finanziario attestante la copertura finanziaria;
- va pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va trasmessa al responsabile del Controllo di Gestione per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo previste dall'art. 26 della legge n. 488/1999;
- che il presente documento è stato prodotto con sistema automatizzato e sarà inserito nel fascicolo digitale e numerato sia nel Registro Generale che in quello settoriale delle Determinazioni Dirigenziali dell'Area V - "Ufficio Tecnico" del Comune di Joppolo Giancaxio.



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

a t t e s t a

che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Joppolo Giancaxio li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente è copia conforme all'originale.

Joppolo Giancaxio , li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL DIRIGENTE DI SETTORE
