



STAZIONE APPALTANTE – Comune di JOPPOLO GIANCAXIO

OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO - *Recupero di immobili ricadenti nel centro abitato per l'incremento delle attività turistico ricettive*

CATEGORIA PREVALENTE - OG3 - Classifica III°

Valore dell’appalto - € 1.696.884,40 compreso oneri per la sicurezza, IVA esclusa

Oneri e costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, € 81.052,94

Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, € 1.615.831,46, di cui € 222.312,17 quale importo dei costi della manodopera (*art. 23, comma 16 del Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. - Codice dei contratti pubblici - nel prosieguo del presente verbale solo Codice*)

Codice Identificativo Gara (CIG) – **906168857F**

Codice Unico Progetto (CUP) – **G45I11000260002**

Codice gara Sitas e-procurement U.R.E.G.A. - **G00372**

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 1

In aderenza a quanto previsto dagli atti di gara e successivo avviso pubblicato sul portale:

<https://appalti.regione.sicilia.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> in data 18/02/2022, l'anno **duemilaventidue** (2022), il mese di **marzo**, il giorno **quattordici** (14), **alle ore dieci** (10:00), si è riunita la Commissione di Gara, istituita ai sensi dell'*art.9 della L.R. 12/2011 come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017*, composta come segue:

- **Avv. Antonino Gaziano**, n.q. di Presidente della Sezione Territoriale dell'UREGA di Agrigento, nominato con D.P. n.52/Serv.1°S.G del 16/02/22
- **Ing. Domenico Armenio** -Dirigente preposto dell' UREGA di Agrigento n.q. di Vice Presidente della Sezione Territoriale dell'UREGA di AGRIGENTO;
- **Dott. Giovanni Lattuca** – Responsabile P.O. area Amministrativa della Stazione Appaltante, nominato con Determina Sindacale n.07 del 21/01/20121.

per celebrare la gara sopra marginata mediante la piattaforma *Sitas e-procurement*, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, finalizzata all'affidamento dell'appalto del "*Recupero di immobili ricadenti nel centro abitato per l'incremento delle attività turistico ricettive*"

Il Presidente della Commissione di Gara, presso la sede UREGA di Agrigento, via Acrone 51, alle ore 9:30 verificata la regolarità del costituito collegio e costatata la funzionalità del collegamento in remoto, dichiara aperta la seduta.

PREMESSO CHE

- assume le funzioni di verbalizzante, non componente la Commissione, *art. 5, comma 3, del D.A. N. 22/GAB del 3 Luglio 2019* dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità, il Geom. Paolo Baldi Funzionario Direttivo dell'UREGA di Agrigento nominato con nota prot. 183072 del 02/12/2021 .

Il superiore verbalizzante è presente nell'odierna seduta presso la Sezione dell'UREGA di Agrigento.

- le funzioni di Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG), *art.4 comma 1 D.A 22/Gab del 3/07/2019*, sono state assunte dal F.D. Dott. Lillo Errone nominata con nota prot. 183072 del 02/12/2021 . dal Dirigente Responsabile del Servizio UREGA di Agrigento, presente alla seduta presso la sede dell'UREGA di Agrigento;

- il RAG, comunica alla Commissione, che ne prende atto, che in esecuzione della Determina a contrarre n. 20 del 21/01/2022 adottata ai sensi dell'*art. 32, comma 2, del "Codice"*, la procedura in oggetto è stata indetta, ai sensi degli *artt. 60, 36 comma 9 bis, Art. 97 commi 2, 2 bis e comma 8 del D.Lgs. n.50/2016*, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo con esame delle offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti «inversione procedimentale» (*ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 prorogato fino al 30 giugno 2023 ai sensi dell'art.52 comma 1 lett.a. punto 3 della legge n.108 del 2021*), attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web:<https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/>;

- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma sopra citata garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), è l'Arch. Giuseppe Gueli;

- il Servizio UREGA, con nota prot. n. 19706 del 08/02/2022 ha provveduto all'attivazione della gara specificando il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il giorno **09/03/2022 alle ore 23:59** e l'espletamento della gara per il giorno **14/03/2022 alle ore 09:30** in prima seduta;

- La gara avrebbe dovuto essere esperita, dalla Sezione territoriale di Caltanissetta in mancanza della nomina del Presidente della Sezione Territoriale dell'UREGA di Agrigento;

- Vista la nomina del Presidente della Sezione Territoriale dell'UREGA di Agrigento, giusto D.P. n.52/Serv.1°S.G del 16/02/22, insediatosi in data 21/02/2022, l'esperimento della gara, conseguentemente, veniva assegnato alla Sezione territoriale di Agrigento;

- il RUP, con inserimento nella piattaforma *SITAS e-procurement*, ha provveduto ad effettuare le pubblicazioni inerenti la gara di che trattasi nel rispetto di quanto prescritto dalla normativa in atto vigente in materia di lavori pubblici:

- 1) Sulla Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana Parte II e III n. 07 del 18/02/2022;

- 2) Sicilia Finanza del 15.02.2022;

- 3) Il Messaggero del 15.02.2022;

- 4) Sul MIT : Avvisi: 5 - 00250320843 – 1 del 11.02.2022;

- 5) All'albo Pretorio On Line dal 11.02.2022 al Seguento Link:

<http://www.comune.joppologiancaxio.ag.it/joppolog/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/bando/sezione/attivi/cigBando/906168857F/serialBando/165;>

- 6) ALL'ANAC ;

- il RAG ha provveduto alla pubblicazione sul portale Appalti in data 18/02/2022;
- I lavori sono stati finanziati dall'Assessorato Regionale Beni Culturali e I. S. giusto D.D.G. n. 6373 del 27/12/2019 vistato dalla ragioneria Centrale per i beni culturali il 07/01/2020;

Il RAG fa presente alla Commissione di Gara che il bando, il disciplinare di gara, la nomina del Componente della Stazione Appaltante, l'attestazione delle avvenute pubblicazioni, nonché tutta la documentazione prevista dalla vigente normativa sono stati inseriti sulla piattaforma telematica *SITAS e-procurement*, gara a lotto unico di codice **G00372**.

Ciò premesso, la Commissione di gara provvede a prendere visione di quanto sopra citato nella piattaforma telematica *SITAS e-procurement*.

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento delle fasi di gara di seguito riportate.

Preliminarmente il RAG inoltra al Presidente della Commissione di Gara, a mezzo posta elettronica, n° 2 (due) buste contenenti password generate dal sistema, in una è contenuta la password per l'apertura della busta "A" (documentazione digitale amministrativa) nell'altra è contenuta la password per l'apertura della busta "B" (documentazione digitale offerta economica).

RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI

La Commissione di gara prende atto che nel prescritto termine ultimo (ore 23:59 del giorno 09/03/2022) per la presentazione dell'offerta da parte degli operatori economici sono pervenute n. 157 offerte; non permettendo la piattaforma la trasmissione di offerte oltre il suddetto termine.

La Commissione di gara prende atto dell'acquisito elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta, così come risultante in piattaforma e i cui dati di seguito si riportano

N.PI	RAG.SOCIALE DITTA	DATA PRESENT. OFFERTA	ORA
1	SITAL IMPIANTI SRL	28/02/2022	09:58:19
2	ATI PITAGORA SRL- NEW TECNO PLUS SRL	02/03/2022	09:40:42
3	ICEV SRL	02/03/2022	10:44:41
4	LUICAN GROUP SRL	02/03/2022	15:19:57
5	GUARNERI S.R.L.	02/03/2022	15:58:37
6	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	03/03/2022	15:13:05
7	ELCAL SRL	04/03/2022	09:33:40
8	ALP CONSORZIO STABILE	04/03/2022	11:01:30
9	INTERCANTIERI	04/03/2022	16:27:08
10	I.G.C. S.R.L.	04/03/2022	17:12:27
11	DEMETRA LAVORI S.R.L.	04/03/2022	17:31:12
12	SGAMBATI SRL	04/03/2022	17:49:19
13	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	07/03/2022	08:47:07
14	SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.	07/03/2022	09:55:33

N.PI	RAG.SOCIALE DITTA	DATA PRESENT. OFFERTA	ORA
15	SI. CO. EDILI S.R.L.	07/03/2022	10:05:22
16	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SOCIETA' CONSO	07/03/2022	10:15:03
17	BELLIA SALVATORE	07/03/2022	10:53:46
18	AMATO MARIO	07/03/2022	11:05:55
19	ATI: CAPOGRUPPO VULLO CALOGERO - ASSOCIATA VULLO ANTONIO SRL	07/03/2022	11:22:29
20	RE.CO.GE. S.R.L.	07/03/2022	11:31:19
21	CO.MIN. S.R.L.	07/03/2022	12:03:26
22	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	07/03/2022	12:34:46
23	GEO-AMBIENTE SRL	07/03/2022	12:42:23
24	LA VALLE VINCENZO	07/03/2022	14:10:12
25	C.T.F. S.R.L.	07/03/2022	14:37:56
26	TECNO EDIL	07/03/2022	16:01:56
27	COGECA SRL	07/03/2022	16:44:17
28	BCS COSTRUZIONI SRL	07/03/2022	16:52:54
29	IMPIANTI E ASFALTI SRL	07/03/2022	16:56:07
30	LA RONDINE S.R.L.	07/03/2022	17:11:24
31	B.C. IMPIANTI SRL	07/03/2022	17:35:02
32	EDILPRO SRL	07/03/2022	17:59:32
33	ALCAL SRL	07/03/2022	18:28:41
34	D.L. COSTRUZIONI SRL - CO.G.EDI.S.	07/03/2022	18:50:17
35	GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	07/03/2022	19:44:48
36	FAREL IMPIANTI SRL	07/03/2022	21:05:48
37	F.LLI LASPADA DI GUCCIONE S.E. SAS	08/03/2022	07:08:59
38	CHIOFALO GROUP S.R.L.	08/03/2022	08:12:59
39	K2 SRL	08/03/2022	09:28:44
40	ATI ACOGEN SRL- ZA.RA. SRL	08/03/2022	09:42:57
41	LUTIVIEM SRL/MONTELEONE SRL	08/03/2022	09:52:41
42	I.CO.E.S. & C. S.A.S. DI PAPPALARDO ONOFRIO	08/03/2022	10:00:29
43	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	08/03/2022	10:10:59
44	DAMAR COSTRUZIONI SRL	08/03/2022	10:44:56
45	BC COSTRUZIONI SRL	08/03/2022	11:27:45
46	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	08/03/2022	11:29:25
47	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	08/03/2022	11:30:39

N.PI	RAG.SOCIALE DITTA	DATA PRESENT. OFFERTA	ORA
48	ATI VI.BA.SRL_GRIMAUDDO GIUSEPPE_GRM COSTRUZIONI SRL	08/03/2022	11:45:08
49	BDF APPALTI SRL	08/03/2022	12:29:43
50	Z.COSTRUZIONI S.R.L.	08/03/2022	12:47:02
51	MAG IMPIANTI SRL	08/03/2022	12:50:13
52	COSPIN SRL UNIPERSONALE	08/03/2022	13:03:23
53	IDROGEDIL	08/03/2022	13:05:38
54	ITALCOSTRUZIONI SRL	08/03/2022	13:11:51
55	M.E.GAS. SRL	08/03/2022	13:15:17
56	SICIL TECNO PLUS SRL	08/03/2022	13:16:13
57	LE.IL COSTRUZIONI SRL	08/03/2022	14:39:09
58	SO.GE.MAR COSTRUZIONI S.R.L. - MEDICAL GAS CRIOGENICI S.R.L.	08/03/2022	15:23:07
59	INFRASTRUTTURE M&B SRL	08/03/2022	15:41:38
60	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOCIETA' CONSORTILE A.R.L	08/03/2022	15:46:10
61	PMM SRL	08/03/2022	16:12:15
62	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	08/03/2022	16:18:36
63	HOUSE SERVICE S.A.S. DI PATTI PASQUALE & C.	08/03/2022	16:27:55
64	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	08/03/2022	16:41:05
65	S.M. S.R.L.	08/03/2022	16:52:59
66	SAVIOR S.R.L.	08/03/2022	17:03:25
67	IPSALE S.R.L.	08/03/2022	17:20:20
68	COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	08/03/2022	17:22:39
69	NT COSTRUZIONI SRL	08/03/2022	17:42:23
70	RUSSO COSTRUZIONI SRL	08/03/2022	17:56:36
71	SOTER S.R.L.	08/03/2022	17:59:22
72	ING. DUE SRL	08/03/2022	18:03:59
73	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	08/03/2022	18:09:18
74	M.R. COSTRUZIONI SRL	08/03/2022	18:09:57
75	SICILSYSTEM S.R.L.	08/03/2022	18:13:10
76	GEOTEK SRL	08/03/2022	18:16:40
77	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	08/03/2022	18:17:27
78	DI PIAZZA S.R.L.	08/03/2022	18:35:05
79	EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L.	08/03/2022	18:44:30
80	GEOSONDA COSTRUZIONI SRL	08/03/2022	19:05:39

N.PI	RAG.SOCIALE DITTA	DATA PRESENT. OFFERTA	ORA
81	CASTROVINCI COSTRUZIONI S.R.L.	08/03/2022	19:10:49
82	COS. IT. S.R.L.	08/03/2022	19:38:10
83	MAMMANA LAVORI SRL UNIPERSONALE	08/03/2022	20:48:50
84	RTI VERTICALE COSTITUENDO CO.EDI.SOL. SRL - LILIMI SRL	09/03/2022	00:10:26
85	SORRENTI IMPIANTI SRL	09/03/2022	07:58:53
86	CONSORZIO STABILE ICON S.C. A.R.L.	09/03/2022	09:05:49
87	PELORITANA APPALTI S.R.L.	09/03/2022	09:09:24
88	AMATO COSTRUZIONI SRL	09/03/2022	09:15:21
89	EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA	09/03/2022	09:18:27
90	CO.ANT. S.R.L.,	09/03/2022	09:22:56
91	EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUE' & C. SAS	09/03/2022	09:27:01
92	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	09/03/2022	09:40:14
93	VICA S.R.L.	09/03/2022	09:50:36
94	AN.CO S.R.L.	09/03/2022	09:52:07
95	ACG S.R.L.	09/03/2022	10:06:00
96	ICOLEN SRL	09/03/2022	10:24:58
97	SEG SRLS- HI-TEC IMPIANTI SRL RAGGRUPPAMENTO DI TIPO VERTICA	09/03/2022	10:25:52
98	EMMECCI SRL	09/03/2022	10:41:45
99	FALCO COSTRUZIONI SRL	09/03/2022	10:47:12
100	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	09/03/2022	10:48:01
101	3B SRL	09/03/2022	10:49:08
102	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO	09/03/2022	11:27:36
103	COLORAMI SRL	09/03/2022	11:31:33
104	CAPOBIANCO GIUSEPPE	09/03/2022	11:37:06
105	ATI MC SRL CAPOGRUPPO MANDATARIA- SAN MICHELE COSTRUZIONI SR	09/03/2022	11:48:53
106	CONSORZIO STABILE GECO S.C.AR.L.	09/03/2022	12:09:43
107	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	09/03/2022	12:12:44
108	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	09/03/2022	12:14:00
109	LUMA S.R.L.	09/03/2022	12:17:01
110	SANTISE COSTRUZIONI SRL	09/03/2022	12:27:04
111	IMPREFAR SRL	09/03/2022	12:28:48
112	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOCIET? CONSORTILE A.R.L	09/03/2022	12:30:26
113	CEDIT SRL	09/03/2022	12:40:37

N.PI	RAG.SOCIALE DITTA	DATA PRESENT. OFFERTA	ORA
114	SA.MA. S.R.L.	09/03/2022	12:45:04
115	D'ALBERTI GIUSEPPE (CAPOGRUPPO) - D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS	09/03/2022	12:46:10
116	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	09/03/2022	12:49:43
117	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	09/03/2022	12:50:59
118	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL	09/03/2022	12:53:58
119	CONSORZIO CIRO MENOTTI	09/03/2022	13:15:43
120	ALFANO SRL	09/03/2022	13:29:18
121	BREDIL S.R.L.	09/03/2022	13:34:22
122	CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA	09/03/2022	14:30:11
123	FERRARA SRL	09/03/2022	15:27:49
124	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	09/03/2022	15:51:03
125	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	09/03/2022	15:55:16
126	EFFEPI SRL	09/03/2022	16:27:40
127	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.	09/03/2022	16:35:10
128	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIET? CONSORTILE A.R.L.	09/03/2022	16:51:29
129	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	09/03/2022	16:52:16
130	CNC COSTRUZIONI SRL	09/03/2022	16:57:15
131	COGEN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	09/03/2022	17:08:53
132	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	09/03/2022	17:09:09
133	LOVERAL SRL	09/03/2022	17:16:06
134	EDIL VINCENT SRL	09/03/2022	17:17:43
135	GRESY APPALTI SRL	09/03/2022	17:20:49
136	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	09/03/2022	17:23:23
137	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	09/03/2022	17:24:26
138	C.M.U. SERVICE S.R.L. CENTRO MACCHINE USATE	09/03/2022	17:29:43
139	DERARIO SRL	09/03/2022	17:30:32
140	C & L COSTRUZIONI SRL	09/03/2022	17:38:44
141	TORSTEN COSTRUZIONI SRL CON UNICO SOCIO	09/03/2022	17:53:05
142	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	09/03/2022	17:59:10
143	A.T.I. CISELT GROUP S.R.L.	09/03/2022	18:01:53
144	EUR.CO.MA.S.	09/03/2022	18:12:12
145	GEODESIA SRL	09/03/2022	18:31:07
146	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	09/03/2022	18:36:28

N.PI	RAG.SOCIALE DITTA	DATA PRESENT. OFFERTA	ORA
147	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.	09/03/2022	18:38:38
148	RTI ARLEN S.R.L. - CARAMANNO MARCO	09/03/2022	18:51:00
149	G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	09/03/2022	18:56:10
150	EDILROAD S.R.L.	09/03/2022	19:24:05
151	CARGROUP S.R.L.	09/03/2022	19:35:20
152	G.O.M.EDILGENERAL S.R.L.	09/03/2022	20:24:53
153	IMPRESGAR S.R.L.	09/03/2022	20:32:28
154	COREPP SRL	09/03/2022	20:35:40
155	VIMAN S.R.L.	09/03/2022	20:53:47
156	LISA COSTRUZIONI S.R.L.	09/03/2022	21:13:31
157	ANZA' FRANCESCO	09/03/2022	22:00:39

Si da atto che, presso la sede UREGA di Agrigento, non sono presenti rappresentanti delle imprese partecipanti

I componenti della Commissione di gara, presa visione dell'elenco dei concorrenti, dichiarano di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 35 bis del Decreto legislativo n. 165/2001 e all'art. 42 del "Codice".

La Commissione di gara preso atto del numero delle offerte pervenute, in esecuzione allo strumento della cosiddetta "inversione procedimentale" come prevista dalla Determinazione della Stazione Appaltante e dagli approvati atti di gara, previa digitazione da parte del Presidente della relativa password, procede all'apertura telematica delle buste digitali contenenti l'offerta economica, verificando che ciascuna di essa contenga gli elementi (indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza aziendale, nonché l'apposizione di firma digitale nel documento e controllo della sua validità) come prescritti dal Disciplinare di gara, dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti.

N. Ord	N. Plico	RAG.SOCIALE DITTA	Ribasso % offerto
1	142	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	-4,0742 %
2	122	CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA	-14,21 %
3	59	INFRASTRUTTURE M&B SRL	-19,6457 %
4	37	F.LLI LASPADA DI GUCCIONE S.E. SAS	-21,6923 %
5	108	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	-27,1111 %
6	86	CONSORZIO STABILE ICON S.C. A.R.L.	-27,77 %
7	12	SGAMBATI SRL	-28,878 %

N. Ord	N. Plico	RAG.SOCIALE DITTA	Ribasso % offerto
8	74	M.R. COSTRUZIONI SRL	-28,8961 %
9	1	SITAL IMPIANTI SRL	-28,999 %
10	144	EUR.CO.MA.S.	-29,36 %
11	139	DERARIO SRL	-29,5282 %
12	24	LA VALLE VINCENZO	-29,973 %
13	123	FERRARA SRL	-30,0811 %
14	4	LUICAN GROUP SRL	-30,1133 %
15	110	SANTISE COSTRUZIONI SRL	-30,168 %
16	2	ATI PITAGORA SRL- NEW TECNO PLUS SRL	-30,197 %
17	6	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	-30,2025 %
18	9	INTERCANTIERI	-30,333 %
19	126	EFFEPI SRL	-30,3654 %
20	88	AMATO COSTRUZIONI SRL	-30,3942 %
21	93	VICA S.R.L.	-30,4126 %
22	77	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	-30,4249 %
23	20	RE.CO.GE. S.R.L.	-30,433 %
24	104	CAPOBIANCO GIUSEPPE	-30,4444 %
25	25	C.T.F. S.R.L.	-30,4722 %
26	41	LUTIVIEM SRL/MONTELEONE SRL	-30,48 %
27	145	GEODESIA SRL	-30,483 %
28	54	ITALCOSTRUZIONI SRL	-30,4889 %
29	102	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO	-30,4951 %
30	84	RTI VERTICALE COSTITUENDO CO.EDI.SOL. SRL - LILIMI SRL	-30,498 %
31	116	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	-30,5005 %
32	81	CASTROVINCI COSTRUZIONI S.R.L.	-30,5069 %
33	137	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	-30,5073 %
34	156	LISA COSTRUZIONI S.R.L.	-30,5177 %
35	29	IMPIANTI E ASFALTI SRL	-30,52 %
36	82	COS. IT. S.R.L.	-30,5205 %
37	154	COREPP SRL	-30,5275 %

N. Ord	N. Plico	RAG.SOCIALE DITTA	Ribasso % offerto
38	19	ATI: CAPOGRUPPO VULLO CALOGERO - ASSOCIATA VULLO ANTONIO SRL	-30,534 %
39	97	SEG SRLS- HI-TEC IMPIANTI SRL RAGGRUPPAMENTO DI TIPO VERTICA	-30,5345 %
40	53	IDROGEDIL	-30,543 %
41	5	GUARNERI S.R.L.	-30,5524 %
42	56	SICIL TECNO PLUS SRL	-30,5535 %
43	112	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOCIET? CONSORTILE A.R.L	-30,556 %
44	45	BC COSTRUZIONI SRL	-30,559 %
45	125	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	-30,5617 %
46	67	IPSALE S.R.L.	-30,563 %
47	60	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOCIETA' CONSORTILE A.R.L	-30,565 %
48	133	LOVERAL SRL	-30,5672 %
49	26	TECNO EDIL	-30,5715 %
50	113	CEDIT SRL	-30,5757 %
51	55	M.E.GAS. SRL	-30,5775 %
52	85	SORRENTI IMPIANTI SRL	-30,5788 %
53	101	3B SRL	-30,5796 %
54	98	EMMECCI SRL	-30,583 %
55	149	G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	-30,585 %
56	18	AMATO MARIO	-30,5878 %
57	69	NT COSTRUZIONI SRL	-30,588 %
58	58	SO.GE.MAR COSTRUZIONI S.R.L. - MEDICAL GAS CRIOGENICI S.R.L.	-30,5912 %
59	62	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-30,592 %
60	146	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-30,5924 %
61	50	Z.COSTRUZIONI S.R.L.	-30,5936 %
62	28	BCS COSTRUZIONI SRL	-30,5972 %
63	75	SICILSYSTEM S.R.L.	-30,6036 %
64	153	IMPRESGAR S.R.L.	-30,6204 %
65	87	PELORITANA APPALTI S.R.L.	-30,6211 %
66	135	GRESY APPALTI SRL	-30,622 %
67	63	HOUSE SERVICE S.A.S. DI PATTI PASQUALE & C.	-30,6222 %

N. Ord	N. Plico	RAG.SOCIALE DITTA	Ribasso % offerto
68	117	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	-30,6222 %
69	46	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	-30,6241 %
70	51	MAG IMPIANTI SRL	-30,625 %
71	52	COSPIN SRL UNIPERSONALE	-30,628 %
72	49	BDF APPALTI SRL	-30,6309 %
73	48	ATI VI.BA.SRL_GRIMAUDDO GIUSEPPE_GRM COSTRUZIONI SRL	-30,6315 %
74	136	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	-30,6328 %
75	121	BREDIL S.R.L.	-30,6335 %
76	13	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	-30,6341 %
77	27	COGECA SRL	-30,6366 %
78	7	ELCAL SRL	-30,6375 %
79	44	DAMAR COSTRUZIONI SRL	-30,6389 %
80	132	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	-30,6398 %
81	15	SI. CO. EDILI S.R.L.	-30,645 %
82	38	CHIOFALO GROUP S.R.L.	-30,6453 %
83	147	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.	-30,6505 %
84	118	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL	-30,6517 %
85	78	DI PIAZZA S.R.L.	-30,6525 %
86	119	CONSORZIO CIRO MENOTTI	-30,6555 %
87	65	S.M. S.R.L.	-30,6556 %
88	94	AN.CO S.R.L.	-30,6558 %
89	43	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	-30,6563 %
90	120	ALFANO SRL	-30,6567 %
91	130	CNC COSTRUZIONI SRL	-30,657 %
92	143	A.T.I. CISELT GROUP S.R.L.	-30,6621 %
93	111	IMPREFAR SRL	-30,6622 %
94	152	G.O.M.EDILGENERAL S.R.L.	-30,6628 %
95	89	EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA	-30,6649 %
96	150	EDILROAD S.R.L.	-30,6718 %
97	57	LE.IL COSTRUZIONI SRL	-30,6744 %

N. Ord	N. Plico	RAG.SOCIALE DITTA	Ribasso % offerto
98	141	TORSTEN COSTRUZIONI SRL CON UNICO SOCIO	-30,6767 %
99	34	D.L. COSTRUZIONI SRL - CO.G.EDI.S.	-30,6785 %
100	33	ALCAL SRL	-30,6791 %
101	92	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	-30,6813 %
102	14	SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.	-30,682 %
103	90	CO.ANT. S.R.L.,	-30,6823 %
104	73	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-30,6868 %
105	8	ALP CONSORZIO STABILE	-30,6871 %
106	96	ICOLEN SRL	-30,6873 %
107	11	DEMETRA LAVORI S.R.L.	-30,6912 %
108	138	C.M.U. SERVICE S.R.L. CENTRO MACCHINE USATE	-30,6915 %
109	151	CARGROUP S.R.L.	-30,6927 %
110	30	LA RONDINE S.R.L.	-30,6962 %
111	83	MAMMANA LAVORI SRL UNIPERSONALE	-30,6967 %
112	157	ANZA' FRANCESCO	-30,6987 %
113	71	SOTER S.R.L.	-30,7063 %
114	134	EDIL VINCENT SRL	-30,7072 %
115	35	GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	-30,7073 %
116	68	COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	-30,7117 %
117	21	CO.MIN. S.R.L.	-30,7156 %
118	66	SAVIOR S.R.L.	-30,7198 %
119	10	I.G.C. S.R.L.	-30,7202 %
120	47	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	-30,7264 %
121	106	CONSORZIO STABILE GECO S.C.AR.L.	-30,7329 %
122	100	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	-30,7371 %
123	115	D'ALBERTI GIUSEPPE (CAPOGRUPPO) - D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS	-30,7373 %
124	79	EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L.	-30,7385 %
125	80	GEOSONDA COSTRUZIONI SRL	-30,739 %
126	148	RTI ARLEN S.R.L. - CARAMANNO MARCO	-30,7422 %
127	95	ACG S.R.L.	-30,7444 %

N. Ord	N. Plico	RAG.SOCIALE DITTA	Ribasso % offerto
128	103	COLORAMI SRL	-30,7448 %
129	17	BELLIA SALVATORE	-30,7453 %
130	64	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	-30,75 %
131	40	ATI ACOGEN SRL- ZA.RA. SRL	-30,7504 %
132	72	ING. DUE SRL	-30,751 %
133	114	SA.MA. S.R.L.	-30,7519 %
134	61	PMM SRL	-30,753 %
135	76	GEOTEK SRL	-30,7531 %
136	99	FALCO COSTRUZIONI SRL	-30,7543 %
137	131	COGENCOSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	-30,7637 %
138	91	EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUE' & C. SAS	-30,7717 %
139	23	GEO-AMBIENTE SRL	-30,789 %
140	3	ICEV SRL	-30,7966 %
141	16	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SOCIETA' CONSO	-30,797 %
142	127	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.	-30,8025 %
143	140	C & L COSTRUZIONI SRL	-30,816 %
144	42	I.CO.E.S. & C. S.A.S. DI PAPPALARDO ONOFRIO	-30,83 %
145	105	ATI MC SRL CAPOGRUPPO - SAN MICHELE COSTRUZIONI SR	-30,8318 %
146	155	VIMAN S.R.L.	-30,8338 %
147	36	FAREL IMPIANTI SRL	-30,8395 %
148	109	LUMAS.R.L.	-30,8421 %
149	124	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	-30,852 %
150	31	B.C. IMPIANTI SRL	-30,893 %
151	70	RUSSO COSTRUZIONI SRL	-30,899 %
152	39	K2 SRL	-30,936 %
153	128	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIET? CONSORTILE A.R.L.	-30,9785 %
154	107	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	-30,9788 %
155	22	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	-31,0123 %
156	32	EDILPRO SRL	-31,2886 %
157	129	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	-31,398 %

Alle ore dieci e trenta (10:30) la seduta viene sospesa per il momentaneo allontanamento del Presidente;
Alle ore 10:45 la seduta riprende.

Al fine di verificare la legittimità della sottoscrizione, stante che l'offerta economica risulta sottoscritta digitalmente da Russello Antonio, mentre viene indicato come sottoscrittore Pitruzzella Carmelo, la Commissione decide, all'unanimità, di aprire il plico " busta amministrativa" dell'offerta n. 138 (C.M.U. SERVICE S.R.L. CENTRO MACCHINE USATE) ;

Dalla verifica si evince che il legale rappresentante della C.M.U. SERVICE S.R.L. CENTRO MACCHINE USATE è Russello Antonio.

La Commissione di gara, per il tramite del Presidente, nel rispetto di quanto prescritto dal Bando di gara sulla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'*art. 97 del "Codice"*, sulla esclusione automatica ai sensi del *comma 8* del predetto articolo, stante il numero di offerte, utilizzando la piattaforma Sitas e-procurement, procede al calcolo ai sensi dell'*art. 9, comma 2, del "Codice"* per la determinazione della soglia di anomalia. Si riportano di seguito le risultanze elaborate dalla piattaforma.

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	157
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	32 : 16 offerte più alte , 16 offerte più basse
Numero offerte mediate	125
Media delle offerte	-30,6252%
Media degli scarti	-0,0704%
Prima soglia di anomalia	-30,6956%
Somma ribassi offerte mediate	3828,1603
Decremento prima soglia di anomalia	0,0042
Soglia di anomalia	30,6914%
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	4 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	troncamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

La Commissione di Gara individua il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato distintamente:

N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %
11	DEMETRA LAVORI S.R.L.	-30,6912 %
96	ICOLEN SRL	-30,6873 %

La Commissione di gara, (in applicazione di quanto previsto al paragrafo II.2.5) Criteri di aggiudicazione del "Bando di gara", previa digitazione da parte del Presidente della *password* riguardante la Busta "A" "*Documentazione amministrativa*", procede all'apertura della relativa busta digitale prodotta dai suddetti concorrenti risultati primo e secondo classificato.

N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %	Esito verifica
11	DEMETRA LAVORI S.R.L.	-30,6912 %	POSITIVO
96	ICOLEN SRL	-30,6873 %	POSITIVO

Si dà atto che la Commissione di Gara, per il tramite del Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG), procede all'accesso riservato delle annotazioni sugli operatori economici sopra classificati, utilizzando i dati del casellario informatico dell'ANAC.

La Commissione di gara, dichiarato e asseverato all'interno dell'odierno verbale, attraverso i suoi componenti e sotto la propria responsabilità, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'*art.35 bis del decreto legislativo n. 165/2001 e di cui all'art. 42 del "Codice"* né con le imprese di cui all'elenco che precede né con gli operatori economici o soggetti della compagine dei concorrenti per i quali è stata esaminata la documentazione amministrativa, conferma le superiori determinazioni e provvede a formulare al RUP della Stazione Appaltante la seguente

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

nei confronti dell'Operatore Economico **-DEMETRA LAVORI S.R.L.-** Plico n. 11 e stila la seguente graduatoria-

GRADUATORIA			
Pos. Classifica	N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %
1	11	DEMETRA LAVORI S.R.L.	-30,6912%
2	96	ICOLEN SRL	-30,6873%
3	8	ALP CONSORZIO STABILE	-30,6871%
4	73	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-30,6868%
5	90	CO.ANT. S.R.L.,	-30,6823%
6	14	SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.	-30,6820%
7	92	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	-30,6813%
8	33	ALCAL SRL	-30,6791%
9	34	D.L. COSTRUZIONI SRL - CO.G.EDI.S.	-30,6785%
10	141	TORSTEN COSTRUZIONI SRL CON UNICO SOCIO	-30,6767%
11	57	LE.IL COSTRUZIONI SRL	-30,6744%
12	150	EDILROAD S.R.L.	-30,6718%
13	89	EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA	-30,6649%
14	152	G.O.M.EDILGENERAL S.R.L.	-30,6628%
15	111	IMPREFAR SRL	-30,6622%

16	143	A.T.I. CISELT GROUP S.R.L.	-30,6621%
17	130	CNC COSTRUZIONI SRL	-30,6570%
18	120	ALFANO SRL	-30,6567%
19	43	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	-30,6563%
20	94	AN.CO S.R.L.	-30,6558%
21	65	S.M. S.R.L.	-30,6556%
22	119	CONSORZIO CIRO MENOTTI	-30,6555%
23	78	DI PIAZZA S.R.L.	-30,6525%
24	118	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL	-30,6517%
25	147	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.	-30,6505%
26	38	CHIOFALO GROUP S.R.L.	-30,6453%
27	15	SI. CO. EDILI S.R.L.	-30,6450%
28	132	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	-30,6398%
29	44	DAMAR COSTRUZIONI SRL	-30,6389%
30	7	ELCAL SRL	-30,6375%
31	27	COGECA SRL	-30,6366%
32	13	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	-30,6341%
33	121	BREDIL S.R.L.	-30,6335%
34	136	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	-30,6328%
35	48	ATI VI.BA.SRL_GRIMAUDDO GIUSEPPE_GRM COSTRUZIONI SRL	-30,6315%
36	49	BDF APPALTI SRL	-30,6309%
37	52	COSPIN SRL UNIPERSONALE	-30,6280%
38	51	MAG IMPIANTI SRL	-30,6250%
39	46	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	-30,6241%
40	63	HOUSE SERVICE S.A.S. DI PATTI PASQUALE & C.	-30,6222%
41	117	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	-30,6222%
42	135	GRESY APPALTI SRL	-30,6220%
43	87	PELORITANA APPALTI S.R.L.	-30,6211%
44	153	IMPRESGAR S.R.L.	-30,6204%
45	75	SICILSYSTEM S.R.L.	-30,6036%
46	28	BCS COSTRUZIONI SRL	-30,5972%

47	50	Z.COSTRUZIONI S.R.L.	-30,5936%
48	146	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-30,5924%
49	62	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-30,5920%
50	58	SO.GE.MAR COSTRUZIONI S.R.L. - MEDICAL GAS CRIOGENICI S.R.L.	-30,5912%
51	69	NT COSTRUZIONI SRL	-30,5880%
52	18	AMATO MARIO	-30,5878%
53	149	G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	-30,5850%
54	98	EMMECCI SRL	-30,5830%
55	101	3B SRL	-30,5796%
56	85	SORRENTI IMPIANTI SRL	-30,5788%
57	55	M.E.GAS. SRL	-30,5775%
58	113	CEDIT SRL	-30,5757%
59	26	TECNO EDIL	-30,5715%
60	133	LOVERAL SRL	-30,5672%
61	60	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOCIETA' CONSORTILE A.R.L	-30,5650%
62	67	IPSALE S.R.L.	-30,5630%
63	125	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	-30,5617%
64	45	BC COSTRUZIONI SRL	-30,5590%
65	112	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOCIET? CONSORTILE A.R.L	-30,5560%
66	56	SICIL TECNO PLUS SRL	-30,5535%
67	5	GUARNERI S.R.L.	-30,5524%
68	53	IDROGEDIL	-30,5430%
69	97	SEG SRLS- HI-TEC IMPIANTI SRL RAGGRUPPAMENTO DI TIPO VERTICA	-30,5345%
70	19	ATI: CAPOGRUPPO VULLO CALOGERO - ASSOCIATA VULLO ANTONIO SRL	-30,5340%
71	154	COREPP SRL	-30,5275%
72	82	COS. IT. S.R.L.	-30,5205%
73	29	IMPIANTI E ASFALTI SRL	-30,5200%
74	156	LISA COSTRUZIONI S.R.L.	-30,5177%
75	137	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	-30,5073%
76	81	CASTROVINCI COSTRUZIONI S.R.L.	-30,5069%
77	116	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	-30,5005%

78	84	RTI VERTICALE COSTITUENDO CO.EDI.SOL. SRL - LILIMI SRL	-30,4980%
79	102	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO	-30,4951%
80	54	ITALCOSTRUZIONI SRL	-30,4889%
81	145	GEODESIA SRL	-30,4830%
82	41	LUTIVIEM SRL/MONTELEONE SRL	-30,4800%
83	25	C.T.F. S.R.L.	-30,4722%
84	104	CAPOBIANCO GIUSEPPE	-30,4444%
85	20	RE.CO.GE. S.R.L.	-30,4330%
86	77	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	-30,4249%
87	93	VICA S.R.L.	-30,4126%
88	88	AMATO COSTRUZIONI SRL	-30,3942%
89	126	EFFEPI SRL	-30,3654%
90	9	INTERCANTIERI	-30,3330%
91	6	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	-30,2025%
92	2	ATI PITAGORA SRL- NEW TECNO PLUS SRL	-30,1970%
93	110	SANTISE COSTRUZIONI SRL	-30,1680%
94	4	LUICAN GROUP SRL	-30,1133%
95	123	FERRARA SRL	-30,0811%
96	24	LA VALLE VINCENZO	-29,9730%
97	139	DERARIO SRL	-29,5282%
98	144	EUR.CO.MA.S.	-29,3600%
99	1	SITAL IMPIANTI SRL	-28,9990%
100	74	M.R. COSTRUZIONI SRL	-28,8961%
101	12	SGAMBATI SRL	-28,8780%
102	86	CONSORZIO STABILE ICON S.C. A.R.L.	-27,7700%
103	108	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	-27,1111%
104	37	F.LLI LASPADA DI GUCCIONE S.E. SAS	-21,6923%
105	59	INFRASTRUTTURE M&B SRL	-19,6457%
106	122	CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA	-14,2100%
107	142	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	-4,0742%

La Commissione onera il RAG:

- di trasmettere telematicamente al R.U.P. della Stazione Appaltante, entro due giorni, l'odierno

verbale affinché lo stesso, per il prosieguo procedurale di competenza, possa emanare il provvedimento previsto dall'*art. 9 comma 33 della L.R. 1/2017* e rendere esecutivi gli adempimenti normativi di cui agli *artt. 29 e 76 comma 2bis e 5 del "Codice"*.

- di pubblicare successivamente sulla piattaforma telematica Sitas e-procurement il verbale unico comprensivo della sopra citata formulata proposta di aggiudicazione.
- Ai sensi dell'*art. 12 del D.A. n. 22/GAB del 3 luglio 2019* la suddetta proposta è soggetta a verifica ed approvazione nei termini e con le modalità previste dagli *artt. 32, comma 5, e 33 comma 1, del "Codice"*.

Il RUP provvederà a segnalare all'Agenzia delle Entrate la non conformità dell' F23 della ICOLEN SRL seconda in .

Alle ore 14:00 la Commissione conclude i lavori.

Il presente verbale, composto da numero 19 pagine, viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il Presidente

Avv. Antonino GAZIANO

Firma autografa
sostituita a mezzo stampa
ex art. 3, comma 2, D.Lgs. n°39/93

Il Vice Presidente

Ing. Domenico ARMENIO

Firma autografa
sostituita a mezzo stampa
ex art. 3, comma 2, D.Lgs. n°39/93

Componente della Stazione Appaltante

Dott. Giovanni Lattuca

Firma autografa
sostituita a mezzo stampa
ex art. 3, comma 2, D.Lgs. n°39/93

Il Verbalizzante

(non Componente la Commissione)

F.D. Geom Paolo BALDI

Firma autografa
sostituita a mezzo stampa
ex art. 3, comma 2, D.Lgs. n°39/93